

ПРАВИЛНИК

ЗА УСТРОЙСТВОТО И ДЕЙНОСТТА НА ОБЩИНСКО ПРЕДПРИЯТИЕ "СПОРТНИ ИМОТИ И ПРОЯВИ" гр. В. ТЪРНОВО

РАЗДЕЛ I ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.1. Настоящият Правилник урежда устройството и дейността, специфичните правила и управлението на Общинско предприятие "СПОРТНИ ИМОТИ И ПРОЯВИ" гр. В. Търново.

Чл.2. (1) Общинско предприятие "СПОРТНИ ИМОТИ И ПРОЯВИ" е специализирано звено на Община В. Търново по смисъла на чл.52 от Закона за общинската собственост и осъществява дейността си въз основа на настоящия правилник.

Чл. 3. ОП "СПОРТНИ ИМОТИ И ПРОЯВИ", гр. Велико Търново е създадено с Решение № 451/08.06.1997 г. на Общински съвет Велико Търново.

Чл.4. Общинското предприятие "СПОРТНИ ИМОТИ И ПРОЯВИ", гр. Велико Търново е второстепенен разпоредител с бюджетни средства и осъществява своята дейност на бюджетна издръжка при условията и реда на този правилник. Предприятието може да оперира със самостоятелни банкови сметки.

Чл.5. Общинското предприятие "СПОРТНИ ИМОТИ И ПРОЯВИ", гр. Велико Търново се създава, преобразува и закрива с решение на Великотърновски общински съвет.

Чл.6. Адресът на предприятието е: гр. В. Търново, ул. "Филип Тотю" № 18.

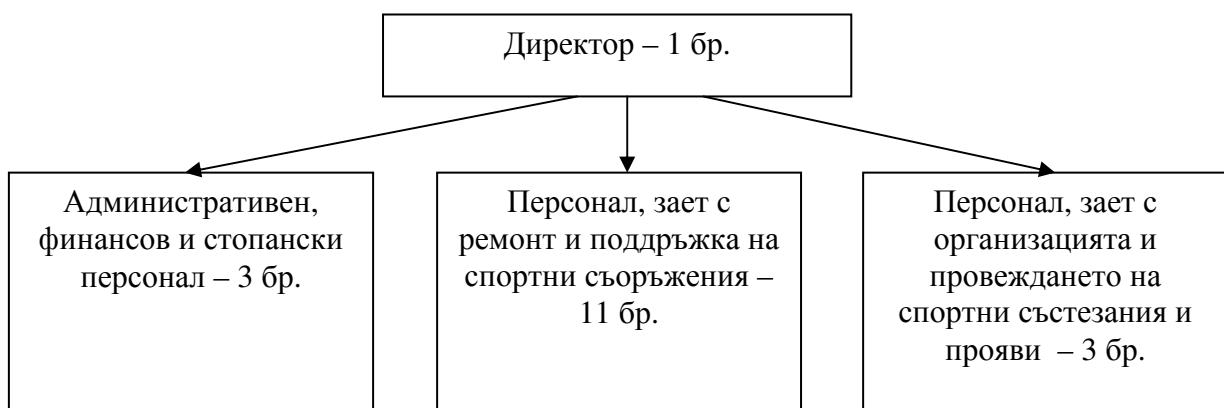
РАЗДЕЛ II ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 7. Предмет на дейност на ОП "СПОРТНИ ИМОТИ И ПРОЯВИ", гр. Велико Търново е стопанисването, експлоатацията и поддръжката на спортни обекти и съоръжения на територията на гр. Велико Търново, предназначени за задоволяване на обществените потребности за развитие на физическото възпитание и спорта.

Чл.8. Общинското предприятие "СПОРТНИ ИМОТИ И ПРОЯВИ", гр. Велико Търново управлява и стопанисва предоставените му общински имоти или части от тях, включващо приемането и предаването на същите, контрол по изпълнението на сключените от Община В. Търново договори за отдаването им под наем, осигуряване на своевременното събиране на наемите и другите приходи от имотите; подготвяне на пълната документация, ведно със съответните действия за прекратяване или разваляне на сключените договори за предоставени му за управление имоти; изпълнение на заповедите за изземване на предоставените му за управление недвижими имоти- общинска собственост, които се владяят или държат без правно основание от трети лица, не се използват по предназначение или необходимостта от тях е отпаднала; създава условия за достъп и ползване на предоставените му за управление недвижими имоти - общинска собственост, от физически и юридически лица, срещу заплащане на съответните такси и цени на услуги, определени от Великотърновски общински съвет.

РАЗДЕЛ III СТРУКТУРА И ЧИСЛЕНОСТ НА ОБЩИНСКОТО ПРЕДПРИЯТИЕ

Чл.9. (1) Численият състав на предприятието е 18 бройки и е разпределен в следната организационна структура:



(2) Директорът предлага за утвърждаване от Кмета на Община Велико Търново длъжностно щатно разписание на ОП “Спортни имоти и прояви”, съгласно числеността и структурата, определени в ал.1.

РАЗДЕЛ IV УПРАВЛЕНИЕ

Чл.10. Общинското предприятие се ръководи и представлява от Директор, който планира, организира, контролира и координира цялостната дейност на ОП "СПОРТНИ ИМОТИ И ПРОЯВИ", гр. Велико Търново - стопанисване, експлоатация и поддържане на спортни обекти и съоръжения на територията на град Велико Търново, предназначени за задоволяване на обществените потребности от развитието на физическото възпитание, при спазване на изискванията на действащото законодателство.

Чл.11. Кметът на Община Велико Търново назначава Директора на общинското предприятие.

Чл.12. Директорът планира, организира, ръководи и контролира цялостната дейност на предприятието, при спазване на изискванията на действащото законодателство.

Чл.13. За осъществяването на своите правомощия, Директорът на общинското предприятие издава заповеди.

Чл.14. Директорът представлява ОП "СПОРТНИ ИМОТИ И ПРОЯВИ" като работодател. Упражнява всички негови права и задължения като работодател по трудовите правоотношения с работниците и служителите, при спазване на трудовото законодателство в Република България.

Чл.15. При осъществяване на дейността на общинското предприятие Директорът:

1. Отговаря за изграждането, функционирането и отчитането на системи за финансово управление и контрол в съответствие с действащото законодателство.
2. Отговаря и се отчита пред Кмета на Община Велико Търново за своята дейност по отношение на финансовото управление и контрол.
3. Предлага за утвърждаване от Кмета на Община Велико Търново длъжностно щатно разписание за ОП "Спортни имоти и прояви", съгласно утвърдената от Великотърновски общински съвет численост и структура.
4. Изготвя проекто-бюджета на предприятието за следваща година. Представя го за одобрение на Кмета на Община Велико Търново, който внася обобщения бюджет на Община Велико Търново за приемане от Великотърновски общински съвет.
5. Осъществява оперативното изпълнение на утвърдения бюджет или разчет на Общинското предприятие.
6. Представя на Кмета на Община Велико Търново ежемесечен и годишен отчет за приходите и разходите на предприятието. Годишният отчет за

приходите и разходите на предприятието се утвърждава от Великотърновски общински съвет, заедно с годишния отчет за изпълнение на бюджета на Община Велико Търново.

7. Уведомява Кмета на Община Велико Търново за необходимостта от организиране на процедури за провеждането на търгове за отдаване под наем на спортната база.

8. След издаване на заповед на Кмета на Община Велико Търново или с решение на Великотърновски общински съвет, Директорът сключва договори за отдаване под наем или за ползване на спортната база, в това число и на лицензираните спортни клубове.

9. Организира и контролира използването на спортните бази за:

- задоволяване на нуждите на лицензираните спортни клубове;
- реализиране на спортно-състезателна дейност;
- осъществяване на учебно-тренировъчен процес;
- създаване на възможности за занимаване със спорт и физически упражнения за здраве от населението срещу заплащане;
- масови, културни и обществено-политически прояви, концерти и други развлекателни прояви.

10. Ръководи и контролира процеса по административното и техническо обслужване на физическите и юридическите лица в предприятието.

11. Организира комплексно проучване и отговаря на постъпили жалби, сигнали и предложения от физическите и юридическите лица, в съответствие с компетенциите на предприятието в нормативно установения срок.

12. Участва в комисии, назначени от Кмета на Община Велико Търново, съгласно действащите разпоредби.

13. Изготвя и внася докладни записки до Кмета на Община Велико Търново, свързани с дейността на предприятието.

14. Изготвя предложения до Кмета на Община Велико Търново и Великотърновски общински съвет за усъвършенстване на дейността на предприятието.

15. Директорът актуализира Приложение № 1 към настоящия правилник, в случаите в които са настъпили промени в имотите и съоръженията, предоставени в управление и стопанисване на ОП "СПОРТНИ ИМОТИ И ПРОЯВИ", гр. Велико Търново.

РАЗДЕЛ V

ФИНАНСИРАНЕ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО

Чл. 16. Дейността на общинското предприятие "СПОРТНИ ИМОТИ И ПРОЯВИ", гр. Велико Търново се финансира от бюджета на Община В. Търново, местни дейности по пълна бюджетна класификация за текущата бюджетна година. Същото е второстепенен разпоредител с бюджетни кредити.

Чл.17. Периодичния контрол по изпълнение на утвърдения бюджет се осъществява от финансовата дирекция и звено „Вътрешен одит“ при Община В. Търново.

Чл.18. Цялостният контрол по изпълнение дейността на общинското предприятие "СПОРТНИ ИМОТИ И ПРОЯВИ", гр. Велико Търново се осъществява от Кмета на Община В. Търново или упълномощен със заповед на Кмета на Община В. Търново заместник - кмет.

Чл.19. Общинското предприятие осъществява счетоводната си дейност съгласно изискванията на Закона за счетоводството и утвърдената счетоводна политика на Община В. Търново. Предприятието води отделна аналитична отчетност за приходите си и извършваната дейност.

Чл.20. Годишните брутни приходи на предприятието се установяват въз основа на годишен счетоводен отчет.

Чл.21. Разходите на предприятието са в рамките на утвърдения годишен бюджетен кредит.

Чл.22. Реализираните приходи от дейността на предприятието се внасят в Бюджета на Община В. Търново.

РАЗДЕЛ VI

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ОТНОШЕНИЕ НА ПРЕДОСТАВЕНОТО ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО

Чл.23. Общинско предприятие "СПОРТНИ ИМОТИ И ПРОЯВИ", гр. Велико Търново извършва дейността си чрез имуществото, предоставено с Решение на Общински съвет В. Търново, съгласно приложение №1.

Чл.24. Общинско предприятие "СПОРТНИ ИМОТИ И ПРОЯВИ", гр. Велико Търново има следните права и задължения по отношение предоставеното имущество:

1. Управлява представените му недвижими имоти - общинска собственост и събира приходите от такси, наеми, цени на услуги и други, от експлоатацията на същите.

2. Извършва приемането и предаването на дадените от Община В. Търново под наем или под друга форма имоти по Приложение №1 или на части от тях, предоставени му за управление.

3. Осъществява контрол по изпълнението на сключените от Община В. Търново договори за имотите или части от имотите, предоставени му за управление.

4. Осигурява своевременното събиране на наемите и другите приходи от имотите.

5. Подготвя пълната документация за прекратяване или разваляне на сключените договори за предоставени му за управление имоти.

6. Осъществява изпълнението на заповедите за изземване на предоставените му за управление недвижими имоти - общинска собственост, които се владеят или държат без правно основание от трети лица, не се използват по предназначение или необходимостта от тях е отпаднала.

7. Създава условия за достъп и ползване на предоставените му за управление недвижими имоти - общинска собственост, от физически и юридически лица, срещу заплащане на съответните такси и цени на услуги, определени от Общински съвет В. Търново.

8. Своевременно предоставя информация в Общинска администрация при Община В. Търново за свободни или освобождаващи се от наематели или ползватели имоти - общинска собственост, предоставени му за управление.

РАЗДЕЛ VII ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§1. Този правилник се приема на основание чл.52, ал.3 от Закона за общинската собственост.

§2. Настоящият правилник отменя действащия до сега Правилник за устройството и дейността на ОП "СПОРТНИ ИМОТИ И ПРОЯВИ", гр. Велико Търново, приет с Решение № 417/27.01.2005 г. на Общински съвет Велико Търново.

§3. За неуредените с този правилник случаи се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България и актовете на органите местно самоуправление на Община Велико Търново.

§4. Настоящият правилник е приет с Решение № на Великотърновски общински съвет.

НИКОЛАЙ АШИКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩНСКИ СЪВЕТ

Приложение 1
към Правилник за организацията и дейността на ОП "Спортни имоти и прояви", гр. Велико Търново

СПИСЪК на имотите и съоръженията - общинска собственост, които се предоставят за управление и поддръжка на Общинско предприятие "Спортни имоти", гр. Велико Търново

№	Имоти и съоръжения	Акт за общ. собственост
1	СК "Ивайло"- сгради и други РЗП 7932 кв.м., земя 31949 кв.м.	№5555/19.12.2012 г.
2	Конна база с. Арбанаси- 30113 кв.м.	№4404/20.12.2007 г.
3	СК „Юнак“- земя 8700 кв. м.	№20/17.05.1999 г. и № 5637/22.04.2013 г.
4	Четири броя тенис корта и трибуни- 3592 кв. м. и склад със застроена площ- 10,19 кв.м.	№4521/14.07.2008 г.
5	Спортно игрище с площ- 774 кв.м.	№5606/28.02.2013 г.
6	Хандбална зала „Сава Величков“- 1048 кв. м.	№5762/20.11.2013 г.
7	Зала с басейн- 1068 кв.м., котелно и машинно- 1048 кв.м., земя 1883 кв.м.	№5763/26.11.2013 г.